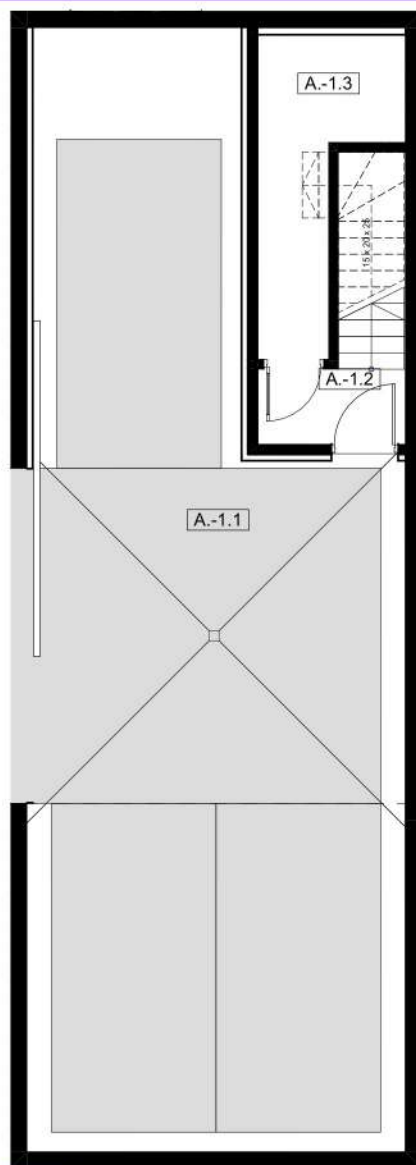


UL. SZTURMOWA 11

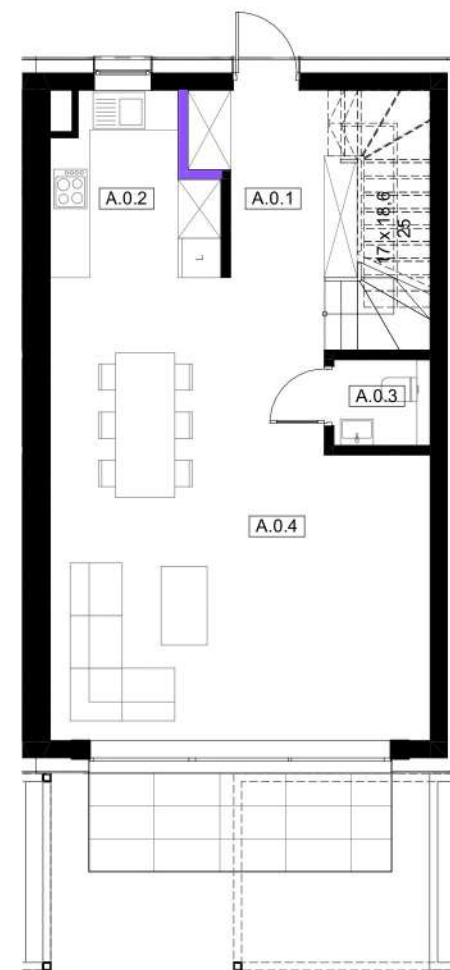
BUDYNEK A | GARAŻ I PARTER



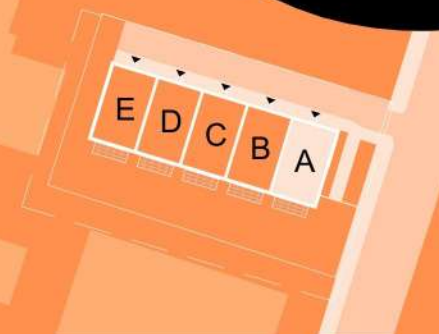
Szturmowa.



GARAŻ



PARTER



- Ściany bez możliwości wyburzenia
- Ścianki działowe z możliwością wyburzenia

GARAŻ

NR	NAZWA	POW
A.-1.1	Garaż indywidualny	81,87
A.-1.2	Komunikacja	2,56
A.-1.3	Pom. gospodarcze	7,48
		91,91 m ²

PARTER

NR	NAZWA	POW
A.0.1	Komunikacja	5,79
A.0.2	Kuchnia	6,23
A.0.3	WC	1,86
A.0.4	Pokój dzienny/jadalnia	36,34
		50,22 m ²

POW. UŻYTKOWA: 225,53 m²

POW. ŚCIAN DZIAŁOWYCH: 6,71 m²

Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO-9836 i jest sumą wszystkich powierzchni w pomieszczeniach w budynku Powierzchnia służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni przegród i elementów konstrukcyjnych, ścian działowych, szachtów instalacyjnych, listw przypodłogowych, progów itp. Naruszanie konstrukcji jest zabronione. Wszystkie zmiany w zakresie przebiegu instalacji wymagające naruszenia szachtów instalacyjnych, zabudowy balkonów, tarasów, loggi i jednostek zewnętrznych wymagają akceptacji projektanta i nie mogą być wykonywane samodzielnie. Wymiary, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrza (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie i wykończenia nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rysunki i wizualizacje mają charakter poglądowy i nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Nie są przeznaczone do celów wykonawczych.

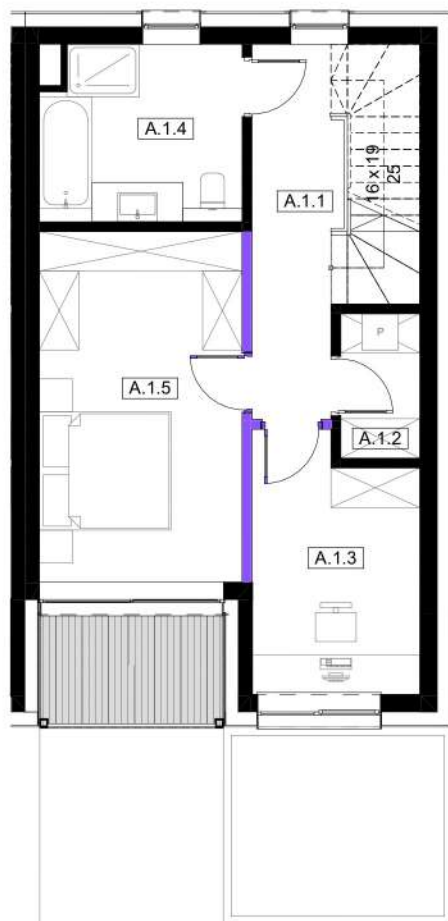
TEL.: 504-823-472
WWW.SZTURMOWA.PL

UL. SZTURMOWA 11

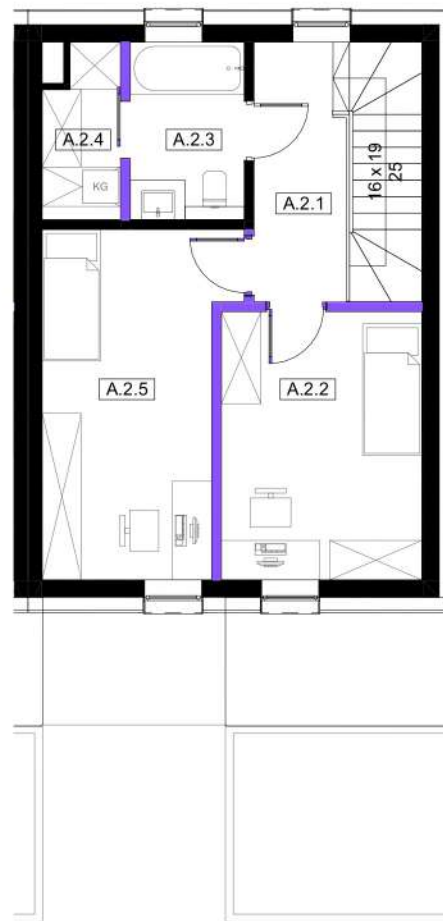
BUDYNEK A | I PIĘTRO II PIĘTRO



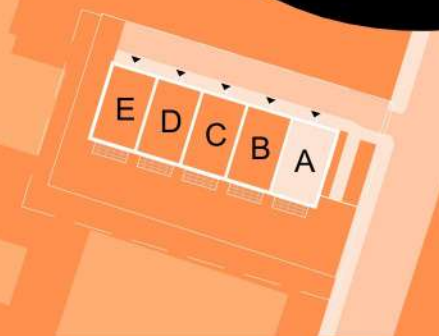
Szturmowa



I PIĘTRO



II PIĘTRO



- Ściany bez możliwości wyburzenia
- Ścianki działowe z możliwością wyburzenia

I PIĘTRO

NR	NAZWA	POW
A.1.1	Komunikacja	7,28
A.1.2	Pralnia	2,63
A.1.3	Biuro	9,49
A.1.4	Łazienka	7,91
A.1.5	Pokój	16,42
		43,73 m ²

II PIĘTRO

NR	NAZWA	POW
A.2.1	Komunikacja	5,45
A.2.2	Pokój	12,42
A.2.3	Łazienka	4,67
A.2.4	Kotłownia	2,81
A.2.5	Pokój	14,32
		39,67 m ²

POW. UŻYTKOWA: 225,53m²

POW. ŚCIAN DZIAŁOWYCH: 6,71 m²

Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO-9836 i jest sumą wszystkich powierzchni w pomieszczeniach w budynku Powierzchnia służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni przegród i elementów konstrukcyjnych, ścian działowych, szachtów instalacyjnych, listw przypodłogowych, progów itp. Naruszanie konstrukcji jest zabronione. Wszystkie zmiany w zakresie przebiegu instalacji wymagające naruszenia szachtów instalacyjnych, zabudowy balkonów, tarasów, loggi i jednostek zewnętrznych wymagają akceptacji projektanta i nie mogą być wykonywane samodzielnie. Wymiary, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wewnątrz (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie i wykończenia nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rysunki i wizualizacje mają charakter poglądowy i nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Nie są przeznaczone do celów wykonawczych.

TEL.: 504-823-472
WWW.SZTURMOWA.PL