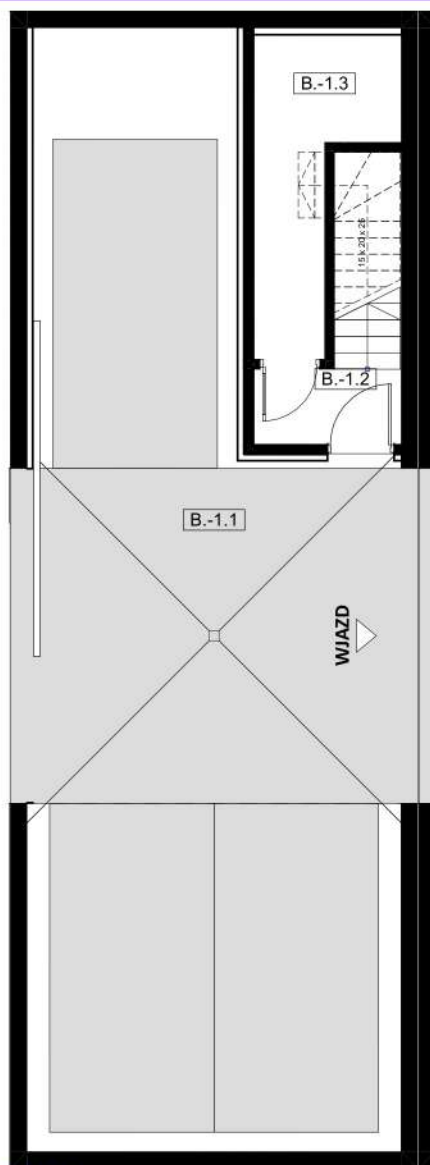


UL. SZTURMOWA 11

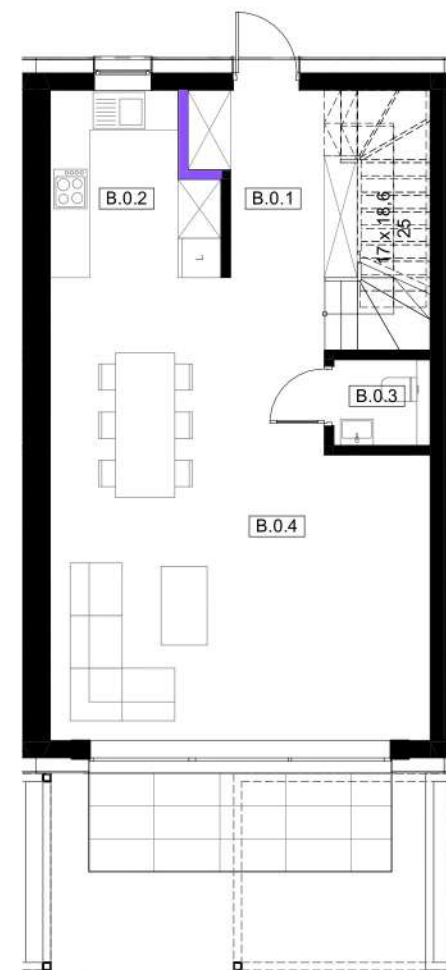
BUDYNEK B | GARAŻ I PARTER



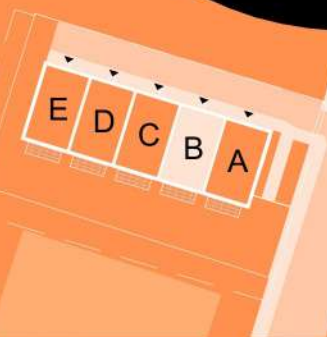
Szturmowa.



GARAŻ



PARTER



- Ściany bez możliwości wyburzenia
- Ścianki działowe z możliwością wyburzenia

GARAŻ

NR	NAZWA	POW
B.-1.1	Garaż indywidualny	80,84
B.-1.2	Komunikacja	2,56
B.-1.3	Pom. gospodarcze	7,48
		90,88 m ²

PARTER

NR	NAZWA	POW
B.0.1	Komunikacja	5,73
B.0.2	Kuchnia	6,53
B.0.3	WC	1,86
B.0.4	Pokój dzienny/jadalnia	36,34
		50,46 m ²

POW. UŻYTKOWA: 225,43 m²

POW. ŚCIAN DZIAŁOWYCH: 6,71 m²

Powierznię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO-9836 i jest sumą wszystkich powierzchni w pomieszczeniach w budynku Powierzchnia służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni przegród i elementów konstrukcyjnych, ścian działowych, szachtów instalacyjnych, listw przypodłogowych, progów itp. Naruszanie konstrukcji jest zabronione. Wszystkie zmiany w zakresie przebiegu instalacji wymagające naruszenia szachtów instalacyjnych, zabudowy balkonów, tarasów, loggi i jednostek zewnętrznych wymagają akceptacji projektanta i nie mogą być wykonywane samodzielnie. Wymiary, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrza (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie i wykończenia nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rysunki i wizualizacje mają charakter poglądowy i nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Nie są przeznaczone do celów wykonawczych.

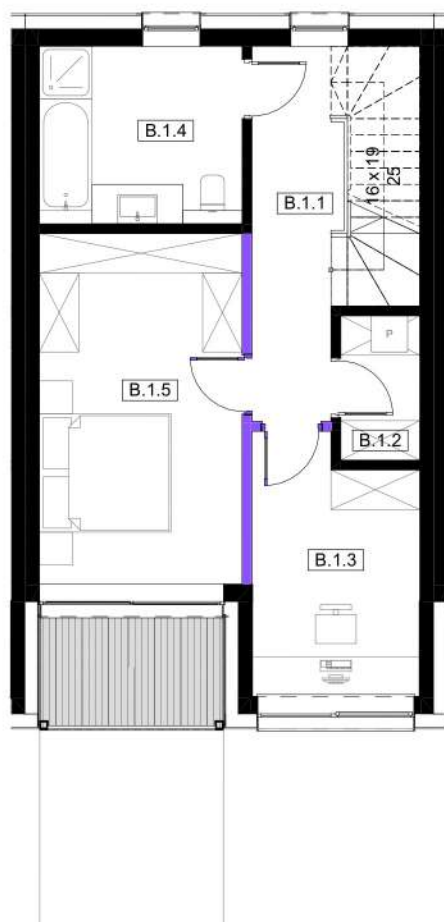
TEL.: 504-823-472
WWW.SZTURMOWA.PL

UL. SZTURMOWA 11

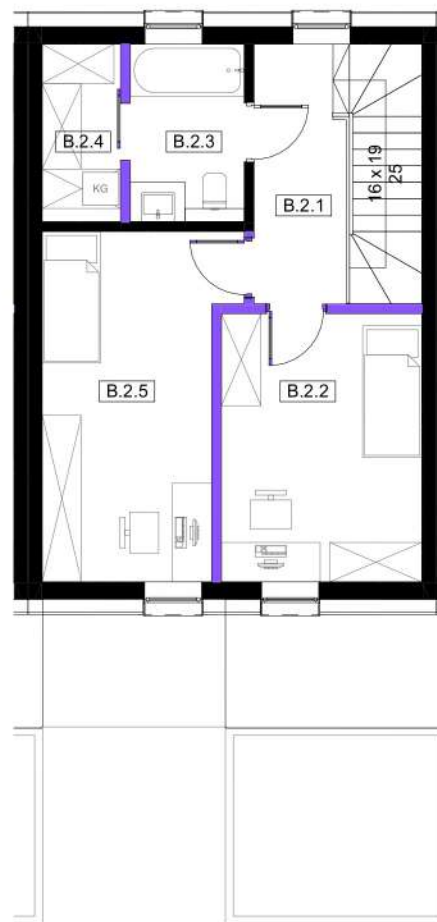
BUDYNEK B | I PIĘTRO II PIĘTRO



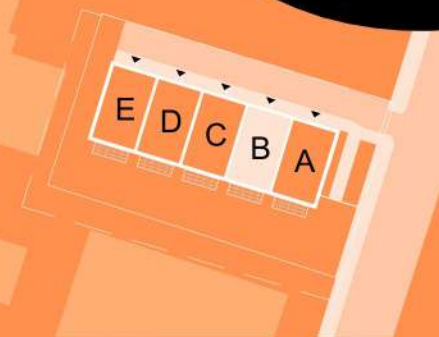
Szturmowa



I PIĘTRO



II PIĘTRO



- Ściany bez możliwości wyburzenia
- Ścianki działowe z możliwością wyburzenia

I PIĘTRO

NR	NAZWA	POW
B.1.1	Komunikacja	7,28
B.1.2	Pralnia	2,63
B.1.3	Biuro	9,49
B.1.4	Łazienka	8,21
B.1.5	Pokój	16,42
		44,03 m ²

II PIĘTRO

NR	NAZWA	POW
B.2.1	Komunikacja	5,45
B.2.2	Pokój	12,42
B.2.3	Łazienka	4,67
B.2.4	Kotłownia	3,11
B.2.5	Pokój	14,32
		39,97 m ²

POW. UŻYTKOWA: 225,34m²

POW. ŚCIAN DZIAŁOWYCH: 6,71 m²

Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO-9836 i jest sumą wszystkich powierzchni w pomieszczeniach w budynku Powierzchnia służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni przegród i elementów konstrukcyjnych, ścian działowych, szachtów instalacyjnych, listw przypodłogowych, progów itp. Naruszenie konstrukcji jest zabronione. Wszystkie zmiany w zakresie przebiegu instalacji wymagające naruszenia szachtów instalacyjnych, zabudowy balkonów, tarasów, loggi i jednostek zewnętrznych wymagają akceptacji projektanta i nie mogą być wykonywane samodzielnie. Wymiary, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wewnątrz (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Umeblowanie i wykończenia nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rysunki i wizualizacje mają charakter poglądowy i nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Nie są przeznaczone do celów wykonawczych.

TEL.: 504-823-472
WWW.SZTURMOWA.PL